ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

nr. 24 din 30.10.2026

PROCES-VERBAL

al celei de-a 24-a ședințe ordinare din mandatul 2024 - 2028 a Consiliului Local al orașului Eforie din data de 30 Octombrie 2026

Încheiat astăzi, 30.10.2026 ora 13:00

În temeiul articolului 134 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția nr. **294** din **23 Octombrie 2026** Primarul orașului Eforie a convocat membrii Consiliului Local al orașului Eforie în ședință ordinară. Ședința se desfășoară Sala de ședințe a Consiliului Local Eforie.

Secretarul general al orașului Eforie face prezența membrilor Consiliului Local:

Prezenți: Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

Rezultat prezenți: 17 consilieri locali

Secretarul general constată că sunt îndeplinite condițiile din art. 137 alin. (1). din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Deschiderea lucrărilor se face prin intonarea imnurilor României și al orașului Eforie

Secretarul general supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 29 Septembrie 2026 - Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Procesul-verbal al ședinței ordinare a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general dă cuvântul președintelui de ședință - Daniel-Victor ORBOCEA.

Se dă citire ordinii de zi

(1) Proiectul nr. 255 din 23.09.2026 privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal „ PUZ PLAJE EFORIE”,

(2) Proiectul nr. 265 din 22.10.2026 privind completarea și modificarea H.C.L. nr. 235 din 31.07.2025,

(3) Proiectul nr. 266 din 22.10.2026 privind privind rezilierea Contractului de inchiriere nr. 3/15.02.2013 cu titular S.C. MED EFORIE S.R.L.
,

(4) Proiectul nr. 267 din 22.10.2026 privind modificarea Contractului de inchiriere nr. 1/18.12.2014 cu titular S.C. PRO DIAGNOSTIC S.R.L.

,

(5) Proiectul nr. 268 din 22.10.2026 privind aprobarea raportului de evaluare ce stabileste valoarea actualizata a taxei de folosinta in vederea punerii in aplicare a H.C.L. nr. 119/29.05.2026,

(6) Proiectul nr. 269 din 22.10.2026 privind aprobarea raportului de evaluare ce stabileste valoarea chiriei si inchirierea terenului in suprafata indiviza de 201 mp situat in orasul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 40,

(7) Proiectul nr. 272 din 22.10.2026 privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei nr. FN, in suprafata de 91 mp, identificat cu I.E. 108627,

(8) Proiectul nr. 273 din 22.10.2026 privind revocarea H.C.L. NR. 353/24.12.2024,

(9) Proiectul nr. 274 din 22.10.2026 privind aprobarea tramei stradale pentru bd. Zorilor lot 3 in Eforie Sud
,

(10) Proiectul nr. 275 din 22.10.2026 privind aprobarea oportunitatii inchirierii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Perla Marii nr. FN, in suprafata de 227 mp identificat cu I.E. 108637,

(11) Proiectul nr. 276 din 22.10.2026 privind aprobarea oportunitatii inchirierii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada 23 August nr. FN, in suprafata de 173 mp identificat cu I.E. 108642,

(12) Proiectul nr. 277 din 22.10.2026 privind aprobarea dezlipirii imobilului inscris in cartea funciara 102918 Eforie,

(13) Proiectul nr. 278 din 22.10.2026 privind actualizarea documentatiei cadastrale si a cartii funciare pentru str. Alexandru Ioan Cuza lot 2 din Eforie Sud
,

(14) Proiectul nr. 279 din 22.10.2026 privind aprobarea raportului de evaluare pentru vanzarea prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Ion Gheorghe Duca nr. FN, in suprafata de 660 mp identificat cu I.E. 108633,

(15) Proiectul nr. 280 din 22.10.2026 privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru imobilele care fac obiectul HCL 197/31.07.2026,

(16) Proiectul nr. 281 din 23.10.2026 privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii nr. FN, in suprafata de 93 mp ,

(17) Proiectul nr. 282 din 23.10.2026 privind aprobarea actualizarii valorii de vanzare pentru imobilul care face obiectul H.C.L. 29/27.02.2026

Se supune aprobării ordinea de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Ordinea de zi a ședinței ordinare a fost aprobată cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Proiectul ordinii de zi a fost suplimentat prin Dispoziția primarului nr. 304 din 29 Octombrie 2026 cu 8 proiecte:

Proiect de hotărâre nr.263 din 29.09.2026 privind aprobarea modificarii taxelor de salubrizare pentru anul 2026 pentru utilizatoriii serviciului de salubrizare de pe raza UAT Eforie
;

Proiect de hotărâre nr.284 din 27.10.2026 privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii, in suprafata de 459 mp ;
Proiect de hotărâre nr.285 din 27.10.2026 privind atestarea apartenentei unor imobile la domeniului privat al orasului Eforie;
Proiect de hotărâre nr.286 din 27.10.2026 privind actualizarea datelor pentru un imobil care apartine domeniului public ;
Proiect de hotărâre nr.287 din 27.10.2026 privind aprobarea contului de execuție al bugetului orașului Eforie pentru trimestrul III al anului 2026;
Proiect de hotărâre nr.288 din 28.10.2026 privind desemnarea și mandatarea a doi reprezentanți ai Orașului Eforie în Adunarea Generală a Asociaților societății ADI TRANSPORT EFORIE S.R.L., în vederea adoptării hotărârii de declanșare a procedurii de selecție a administratorilor;
Proiect de hotărâre nr.289 din 28.10.2026 privind desemnarea și mandatarea a doi reprezentanți ai Orașului Eforie în Adunarea Generală a Asociaților societății EFO URBAN S.R.L., în vederea adoptării hotărârii de declanșare a procedurii de selecție a administratorilor;
Proiect de hotărâre nr.290 din 28.10.2026 privind rectificarea Bugetului local de venituri si cheltuieli consolidat al U.A.T. oraș Eforie pentru exercițiul financiar 2026;

Se supune aprobării suplimentarea ordinii de zi: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare a fost aprobată cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Secretarul general intervine și aduce la cunoștința consilierilor locali prevederile art. 228, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează: *„În exercitarea funcției, consilierul local sau consilierul județean aflat în una dintre situațiile prevăzute la alin. (1) are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local, respectiv a consiliului județean interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, anunț care se consemnează în mod obligatoriu în procesul-verbal al ședinței”.* Cunoscând proiectele înscrise pe ordinea de zi, este foarte important ca fiecare consilier să analizeze prevederile proiectelor și să anunțe interesul personal pe care îl are. Astfel, acesta **nu va fi luat în calcul** la cvorumul necesar adoptării hotărârii, **nu va participa** la dezbaterea proiectului și **nu va avea drept de vot** pentru proiectele la care anunță conflictul de interese.

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea de zi:

(1) Proiectul nr. 255 din 23.09.2026
privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal „ PUZ PLAJE EFORIE”

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(2) Proiectul nr. 265 din 22.10.2026
privind completarea și modificarea H.C.L. nr. 235 din 31.07.2025

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 266 din 22.10.2026
privind privind rezilierea Contractului de inchiriere nr. 3/15.02.2013 cu titular S.C. MED EFORIE S.R.L.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 267 din 22.10.2026
privind modificarea Contractului de inchiriere nr. 1/18.12.2014 cu titular S.C. PRO DIAGNOSTIC S.R.L.

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(5) Proiectul nr. 268 din 22.10.2026
privind aprobarea raportului de evaluare ce stabileste valoarea actualizata a taxei de folosinta in vederea punerii in aplicare a H.C.L. nr. 119/29.05.2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(6) Proiectul nr. 269 din 22.10.2026
privind aprobarea raportului de evaluare ce stabileste valoarea chiriei si inchirierea terenului in suprafata indiviza de 201 mp situat in orasul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Negru Voda, nr. 40

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(7) Proiectul nr. 272 din 22.10.2026
privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str. Munteniei nr. FN, in suprafata de 91 mp, identificat cu I.E. 108627

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(8) Proiectul nr. 273 din 22.10.2026
privind revocarea H.C.L. NR. 353/24.12.2024

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali

Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(9) Proiectul nr. 274 din 22.10.2026
privind aprobarea tramei stradale pentru bd. Zorilor lot 3 in Eforie Sud

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(10) Proiectul nr. 275 din 22.10.2026
privind aprobarea oportunitatii inchirierii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada Perla Marii nr. FN, in suprafata de 227 mp identificat cu I.E. 108637

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(11) Proiectul nr. 276 din 22.10.2026
privind aprobarea oportunitatii inchirierii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, strada 23 August nr. FN, in suprafata de 173 mp identificat cu I.E. 108642

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(12) Proiectul nr. 277 din 22.10.2026
privind aprobarea dezlipirii imobilului inscris in cartea funciara 102918 Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(13) Proiectul nr. 278 din 22.10.2026
privind actualizarea documentatiei cadastrale si a cartii funciare pentru str. Alexandru Ioan Cuza lot 2 din Eforie Sud

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(14) Proiectul nr. 279 din 22.10.2026
privind aprobarea raportului de evaluare pentru vanzarea prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Ion Gheorghe Duca nr. FN, in suprafata de 660 mp identificat cu I.E. 108633

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț

CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(15) Proiectul nr. 280 din 22.10.2026

privind aprobarea rapoartelor de evaluare pentru imobilele care fac obiectul HCL 197/31.07.2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(16) Proiectul nr. 281 din 23.10.2026

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii nr. FN, in suprafata de 93 mp

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(17) Proiectul nr. 282 din 23.10.2026

privind aprobarea actualizarii valorii de vanzare pentru imobilul care face obiectul H.C.L. 29/27.02.2026

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

DEZBATEREA PROIECTELOR incluse pe ordinea suplimentară de zi:

(1) Proiectul nr. 263 din 29.09.2026

privind aprobarea modificarii taxelor de salubrizare pentru anul 2026 pentru utilizatoriii serviciului de salubrizare de pe raza UAT Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ?
Vasile BALMUȘ, Dănuț CHIPARU, Mirela-Teodora DINU

c) Cine se ABȚINE?
Ionela LOKMAN

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 13 voturi PENTRU, 3 voturi ÎMPOTRIVĂ și 1 ABȚINERE

(2) Proiectul nr. 284 din 27.10.2026

privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie a imobilului teren situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str. Republicii, in suprafata de 459 mp

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate calificată)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Ionel CRIVĂȚ, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE?
Vasile BALMUȘ, Dănuț CHIPARU, Mirela-Teodora DINU

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 14 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 3 ABȚINERI

(3) Proiectul nr. 285 din 27.10.2026

privind atestarea apartenentei unor imobile la domeniului privat al orasului Eforie

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(4) Proiectul nr. 286 din 27.10.2026
privind actualizarea datelor pentru un imobil care apartine domeniului public

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(5) Proiectul nr. 287 din 27.10.2026
privind aprobarea contului de execuție al bugetului orașului Eforie pentru trimestrul III al anului 2026

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(6) Proiectul nr. 288 din 28.10.2026
privind desemnarea și mandatarea a doi reprezentanți ai Orașului Eforie în Adunarea Generală a Asociaților societății ADI TRANSPORT EFORIE S.R.L., în vederea adoptării hotărârii de declanșare a procedurii de selecție a administratorilor

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(7) Proiectul nr. 289 din 28.10.2026

privind desemnarea și mandatarea a doi reprezentanți ai Orașului Eforie în Adunarea Generală a Asociaților societății EFO URBAN S.R.L., în vederea adoptării hotărârii de declanșare a procedurii de selecție a administratorilor

Se ia act de avizul comisiilor de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate simplă)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

(8) Proiectul nr. 290 din 28.10.2026

privind rectificarea Bugetului local de venituri si cheltuieli consolidat al U.A.T. oraș Eforie pentru exercițiul financiar 2026

Se ia act de avizul comisiei de specialitate.
La dezbatere sunt prezenți: 17 consilieri locali
Se supune la vot proiectul: Vot prin ridicarea mâinii individual (pentru aprobare este nevoie de majoritate absolută)

a) Cine este PENTRU?
Doina-Geta ABDULA, Costin-Valeriu AVĂTAVULUI, Vasile BALMUȘ, Georgiana BERHECI, Marius CEALERA, Dănuț CHIPARU, Ionel CRIVĂȚ, Mirela-Teodora DINU, Valentin GANEA, Hasan-Levent IZET, Ionela LOKMAN, Anișoara MINCEA, Dumitru MUNTEANU, Toader-Virgil NEGRU, Daniel-Victor ORBOCEA, Floarea PÎRVESCU, Elisabeta SAMSON

b) Cine este ÎMPOTRIVĂ? Niciun vot împotrivă

c) Cine se ABȚINE? Nicio abținere

Rezultatul votului: Proiectul a fost aprobat cu 17 voturi PENTRU, 0 voturi ÎMPOTRIVĂ și 0 ABȚINERI

Daniel-Victor ORBOCEA, președintele de ședință, constată că punctele înscrise atât pe ordinea de zi cât și pe ordinea suplimentară au fost epuizate și, neexistând alte probleme de discutat, declară ședința închisă.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ:
Daniel-Victor ORBOCEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL ORAȘULUI EFORIE,
Gabriel PREOTEASA